



# SUNDS KOMMUN SAMMANTRÄDESKALLELSE

Organ  
**BYGGNADSTEKNISKA NÄMNDEN**

Kallelsenummer  
3/2025

---

Sammanträdestid Torsdagen den 3 april 2025 kl. 19.00

---

Sammanträdesplats: Kommungården i Björby

---

Protokollet publiceras på kommunens hemsida från onsdagen den 9 april under 30 dagars tid.

Besvärсанvisning och anvisning om rättelseyrkande erhålls från  
byggnadskontoret i Sund

---

Kallelsen utfärdad: Torsdagen den 27 februari 2025

---

Byggnadsinspektör/kommuntekniker Erik Nordback

---

|          |                                                                                  |   |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------|---|
| BTN § 22 | Sammanträdets laglighet och beslutfördhet .....                                  | 3 |
| BTN § 23 | Protokolljustering .....                                                         | 3 |
| BTN § 24 | Godkännande och komplettering av föredragningslistan .....                       | 3 |
| BTN § 25 | Snöröjning av privata infarter. ....                                             | 4 |
| BTN § 26 | Snöplogning och sandning mot halka av kommunala gator, gårdar och GC-banor. .... | 5 |
| BTN § 27 | Ytbeläggning av Södra Finbygatan .....                                           | 6 |
| BTN § 28 | Verksamhetsberättelse och bokslut för år 2024. ....                              | 7 |
| BTN § 29 | Delgivningsärenden .....                                                         | 8 |

---

Denna möteskallelse har anslagits på anslagstavlan för offentliga kungörelser den .

Intygar

---



Sammanträdes plats och tid:

Kommungården i Björby

Torsdagen den 3 april kl. 19.00 – 19.50

---

Närvarande: (N)

Tony Ek ordförande (N)

Dan Karlsson viceordförande (N)

Vitalii Soroka ledamot (N)

Susann Eklund ledamot

Christine Leino ledamot (N)

Christer Lindqvist ersättare

Benny Klingberg ersättare

Anders Jansson ersättare

Ove Söderlund ersättare (N)

Johanna Wikström ersättare

---

Övriga närvarande

Erik Nordback byggnadsinspektör/kommuntekniker (N)

Christina Nukala-Pengel kommunstyrelsens ordförande

Klas-Göran Lönnblad kommunstyrelsens representant (N)

Andreas Johansson kommundirektör

---

Ärenden: §§ 22 - 29

---

Protokollet justerat:

3.4.2025

Tony Ek  
ordförandeErik Nordback  
sekreterareDan Karlsson  
protokolljusterareOve Söderlund  
protokolljusterare

---

Protokollet publicerat på kommunens hemsida:

9.4.2025



BTN § 22

**Sammanträdet laglighet och beslutfördhet**

Sammanträdet konstaterades lagenligt sammankallat och beslutfört.

BTN § 23

**Protokolljustering**

Protokollet justeras direkt efter sammanträdet och publiceras på kommunens hemsida 9 april under 30 dagars tid.

Till att justera protokollet utsågs Dan Karlsson och Ove Söderlund.

BTN § 24

**Godkännande och komplettering av föredragningslistan**

Godkändes i föreliggande form.

**BTN § 25      Snöröjning av privata infarter.**

Avtalen med entreprenörerna för snöröjning av privata infarter löper ut i april 2025. De privata infarterna är geografiskt indelade i två snöplogningsdistrikt. Snöröjning utförs enbart till bostadshus där kunden är mantalsskriven. Kundunderlaget har de senaste åren legat i intervallet 100 – 120 st. En normal snöplogningsrunda tar ca 8 timmar per distrikt.

Under den senaste avtalsperioden har byggnadsplanevägarna på Prästö, i Tosarby (Slottssund), kommunalvägen Brokärrsvägen i Kulla och delar av GC-banorna i kommunen ingått i dessa entreprenader.

Grundprincipen är att privata och kommunala snöröjningar ska hållas skilt dock ligger nämnda vägar och GC-banor så geografiskt placerade att det är mer effektivt att låta entreprenörerna för de privata infarterna utföra snöröjningen på dessa vägar.

*Kommunteknikerns förslag:*

*Föreslår att snöröjningen av de privata infarterna bjuds ut på ytterligare fyra år, hösten 2025 till våren 2029.*

*Nämnden godkänner avtal enligt bilaga 1-3-2025 för snöröjning av privata infarter.*

**BESLUT**

Förslaget godkändes.



**BTN § 26      Snöplogning och sandning mot halka av kommunala gator, gårdar och GC-banor.**

Avtalet för snöplogning och sandning mot halka av kommunala gårdar och gator löper ut i april 2025.

Under den senaste avtalsperioden har byggnadsplanevägarna på Prästö, i Tosarby (Slottsund), kommunalvägen Brokärrsvägen i Kulla och delar av GC-banorna i kommunen lyfts ut från denna entreprenad och överförts på de entreprenörer som plogar privata infarter av effektiviseringsskäl så att två entreprenörer inte kör till samma område för att ploga.

*Kommunteknikerns förslag:*

*Föreslår att snöröjning och sandning mot halka bjuds ut på ytterligare fyra år, höst 2025 till vår 2029.*

*Nämnden godkänner avtal enligt bilaga 2-3-2025.*

**BESLUT**

Enligt förslag.

**BTN § 27      Ytbeläggning av Södra Finbygatan.**

En riktad anbudsförfrågan på ytbeläggning av kommunalvägen Södra Finbygatan i Finby har skickats till de två inom landskapet Åland verksamma aktörerna (bilaga 3-3-2025).

Offerter ska inlämnas senast 2.4.2025 kl.12.00

Det har inte inkommit något anbud inom utsatt tid.

*Kommunteknikerns förslag:*

*Föreslår att anbudstiden förlängs.*

**BESLUT**

Nämnden beslöt förlänga anbudstiden.



**BTN § 28      Verksamhetsberättelse och bokslut för år 2024.**

Byggnadsinspektören/kommunteknikern har gjort upp förslag till verksamhetsberättelse för år 2024 gällande nämndens verksamhet.

*Byggnadsinspektören/kommunteknikerns förslag:*

*Föreslår att förslaget till verksamhetsberättelse godkänns och förs vidare till kommunstyrelsen för fortsatt behandling.*

**BESLUT**

Enligt förslag.

BTN § 29      **Delgivningsärenden**

1. Vid arkeologisk undersökning i anslutning till Tomtensväg har man hittat en husgrund från järnåldern som eventuellt sträcker sig en bit in i vägen. Fortsatta undersökningar måste ske i samband med grundförbättringsarbetena med vägen.
2. Förverkligandet av uppdatering av vägarnas ombyggnads- och grundrenoveringsplan.
3. ÅMHM brev om hörande 2025-324
4. Inom utsatt tid har det inte varit någon som visat intresse för de rostfria rören och cisternerna som varit utannonserade i Sundsaktuellt.

*Byggnadsinspektören/kommunteknikerns förslag:*

*Punkt 1, antecknas för kännedom.*

*Punkt 2, diskuteras.*

*Punkt 3, kommunen lämnar ingen kommentar i det här skedet.*

*Punkt 4, rören och cisternerna utannonseras i lokaltidningarna.*

**BESLUT**

Punkt 1 och 4 enligt förslag.

Punkt 2, Nämnden beslöt att uppdateringen av vägarnas grundrenoveringsplan görs i egen regi.

Punkt 3, Nämnden svarar ÅMHM, att borringen följt givet borttillstånd och till detta hörande villkor.



## BESVÄRSUNDERVISNING

Ändring i beslut vilka hänvisar till byggnadslagstiftningen kan sökas genom skriftliga besvär hos Ålands förvaltningsdomstol (Torggatan 16) PB 31,22101 Mariehamn. Besvär skall anföras inom trettio (30) dagar från dagen då beslutet givits efter anslag.

### Besvärсанvisning

Besvär skall anföras inom besvärstiden. En part anses ha fått del av beslutet sju (7) dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

Besvär skall anföras skriftligen. I besvärsskriften, som skall riktas till besvärsmyndigheten, skall anges

- 1) det beslut i vilket ändring söks,
  - 2) till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas, samt
  - 3) de grunder på vilka ändring yrkas
- (jfr 111 §, 2 mom. i kommunallagen).

Ändringssökanden, den lagliga företrädaren eller det befullmäktigade ombudet skall underteckna besvärsskriften samt uppges namn, hemkommun och postadress.

Enligt 25 § i Förvaltningsprocesslagen (FFS 586/96) skall till besvärsskriften fogas:

det beslut i original eller kopia i vilket ändring söks genom besvär,

intyg över vilken dag beslutet har delgivits eller annan utredning över när besvärstiden har börjat, samt

de handlingar som ändringssökanden åberopar till stöd för sina yrkanden, om dessa inte redan tidigare har tillställts myndigheten.

Besvärsskriften skall inom besvärstiden tillställas besvärsmyndigheten.

### Anvisningar om rättelseyrkande

Den som är missnöjd med ett beslut av kommunstyrelsen eller en nämnd eller en myndighet som lyder under den kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande. Ändring i beslut

får inte sökas genom besvär. Ett rättelseyrkande skall framställas till det organ som fattat beslutet. Ett rättelseyrkande skall framställas inom besvärstiden. En part anses ha fått del av beslutet sju (7) dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

Rättelseyrkandet skall undertecknas och hemkommun och postadress uppges.

Det skall tillställas den berörda myndigheten under adress: Sunds kommun, kommunkansliet i

Björby, Norrasundsvägen 361 22520 Kastelholm eller inlämnas för diarieföring på kommunkansliet.

*Rättelse får inte yrkas i beslut som endast gäller beredning eller verkställighet av beslut (KomL 112§).*